

Obavijest ponuditelju i sustavan pregled obračuna troškova

Sukladno odluci skupštine vjerovnika od 01.listopada 2020. točkom 2. dnevnog reda odlučeno je da će se procijenjene pokretnine uključujući i one na kojima postoji razlučno pravo unovčavat objavom na str. Sudačke mreže i drugim oglasnicima uzastopnom objavom 10 oglasa uz uvjet da minimalna cijena ispod koje se pokretnine ne mogu prodati na 1. dražbi bude procijenjena vrijednost sudskog vještaka, na svakoj sljedećoj dražbi umanjuje se procijenjena vrijednost za 20%. Ukoliko ne bude interesa za kupnju nakon 10 objava, niti mogućnost prodaje kao sekundarne sirovine da se iste u cijelosti otpišu i zbrinu.

Kako je već pri prvoj objavi oglasa koja je zaključena 09.11.2020. javnim otvaranjem ponuda na adresi stečajnog upravitelja (Podravska 9, 33 000 Virovitica) prispjelo 5 ponuda ovim putem se obaviještava razlučni vjerovnik INGOTEH d.o.o. ulica Martina Divalta 195, 31000 Osijek OIB: 80617411375 kako je prilikom prve objave oglasa o prodaji pokretnina stečajnog dužnika IMAL-PLAST d.o.o. u stečaju, Osijek, Kapelska 51/b, MBS: 030092717, OIB: 09328067550 za licitirane predmete ponudio najvišu kupoprodajnu cijenu te se kao takav poziva sukladno objavi oglasa o prikupljanju pisanih ponuda na uplatu ostatka ponuđenog iznosa u roku od 8 dana od zaprimanja ove obavijesti, a koji iznos je umanjen za uplaćen iznos jamčevine i specifikiran u nastavku ovog dopisa.

Napominje se kako je točkom 8. objave oglasa na mrežnoj stranici Sudačke mreže navedeno kako: “Ponuditelj čija se ponuda prihvati kao najpovoljnija, dužan je uplatiti ostatak kupoprodajne cijenu u roku od 8 dana od dana kada je obaviješten da je njegova ponuda najpovoljnija te dostaviti dokaz stečajnom upravitelju o uplati kupoprodajne cijene. Ponuditelj koji ne uplati u cijelosti kupoprodajnu cijenu u roku 8 dana od prihvata ponude, smatrat će se da je odustao od ponude, te nema pravo na povrat jamčevine. Ovaj rok smatra se bitnim sastojkom i propuštanje roka smatra se da je ponuditelj odustao od ponude, te će se kao valjana ponuda uzeti u obzir ponuda sljedećeg ponuditelja koja zadovoljava uvjete iz oglasa. “

Ujedno će, stečajni upravitelj, po uplaćenom kupoprodajnom iznosu iz ponude, kupcu izdati račun o prodaji pokretnina i omogućiti ponuditelju da u daljnjem roku od 8 dana od uplaćene kupoprodajne cijene preuzme kupljene stvari, sukladno točki 12. oglasa.

Ponuđena i procijenjena vrijednost licitiranih pokretnina

				Procijenjena vrijednost	Ponuđena vrijednost bez PDV-a	Ponuđena vrijednost s PDV-om
		KO				
RED. BR.	NAZIV	M				
8.	NOGARI VELIKI 264X90		2	240,00	480	600
9.	POLICA ZA SLAGANJE		2	480,00	960	1200
10.	POLICA		1	160,00	320	400
12.	KONZOLNI NOSAČ		1	208,00	416	520
15.	STOL 300X75X90		1	400,00	800	1000
16.	STOL 300X80X85		1	400,00	800	1000
17.	STOL 260X100X90		1	560,00	1120	1400
22.	ORMAR 90X45X140		2	160,00	320	400
24.	STOL 156X78X76		1	200,00	400	500
25.	STOL 156X78X75		1	200,00	400	500
26.	STOL 100X45X69		1	144,00	288	360
27.	ORMAR 90X45X140		2	400,00	800	1000
28.	STOL120X80X76		1	152,00	304	380
29.	STOL 100X45X69		1	128,00	256	320
	POLICA METALNA SA STAKLOM					
34.	200X62X80		1	120,00	240	300
37.	POLICA METALNA		1	200,00	400	500
38.	POLICA METALNA		1	144,00	288	360
39.	PLOTER		1	156,00	312	390
40.	STOL 110X50X50		1	38,40	76.8	96
41.	STOL 80X76		1	96,00	192	240
42.	STOL 120X80X71		8	1088,00	2176	2720
43.	STOL 60X60X71		1	64,00	128	160
44.	GRIJANJE UNUTARNJA JEDINICA		6	5760,00	5760	7200
48.	NOGARI MANJI		2	120,00	240	300
49.	POLICA ZA DOKUMENTACIJU		2	576,00	1152	1440
61.	FALKON PILACIRK 275		1	1600,00	3200	4000

64.	STOL METALNI 50X50X95		1	80,00	160	200
65.	STOL 150X54X90		1	160,00	320	400
70.	LINIJA ZA IZRADU IZO STAKL		1	48000,00	250000	312500
	STROJ ZA GUMIRANJE STAKLA					
71.	BUTILIRKA			0,00		
72.	STROJ ZA KITANJE STAKLA			0,00		
73.	PILA ZA REZANJE ALU PROFILA			0,00		

	ROTACIONI STOL ZA BRTVLJENJE IZO					
74.	STAKLA			0,00		
75.	HLADNJAK			0,00		
76.	PRISTROJ ZA MANIPULACIJU			0,00		
77.	DEMINERALIZATOR VODE			0,00		
	PRISTROJ ZA AUTOMATSKO					
	SASTAVLJANJE IZO-STAKLA SA					
78.	PREŠOM TIP AV 2820			0,00		
	PERILICA STAKLA SA 6 CETKI I DVA					
79.	VENTILATORA TIP LW 2001/PP			0,00		
80.	BUŠILICA DALMASTER	1		1200,00	2400	3000
81.	KOLICA ZA STAKLO	10		10800,00	21600	27000
82.	STALAK ZA STAKLO VELIKI	1		1200,00	2400	3000
83.	STALAK ZA STAKLO 200X200	4		1920,00	3840	4800
84.	STAKLA ZA STAKLO	1		1200,00	2400	3000
85.	STROJ ZA PJESKARENJE	1		3800,00	11400	14250
86.	NEON LAMPA 1,5X20	50		1400,00	2800	3500
88.	KONTEJNER	1		2400,00	4800	6000
91.	KOMPRESOR 700L	1		96,00	192	240
93.	KOMPRESOR 500L	1		80,00	160	200
94.	APARAT ZA ZAVARIVANJE VAREX	1		120,00	240	300
95.	APARAT ZA ZAVARIVANJE VARSTROJ	1		40,00	80	100
97.	NOGARI SREDNJI	2		72,00	144	180
	KLIZNA ULAZNA VRATA NA OGRADI					

99.	10X1,5 M	1	1600,00	3200	4000
Ukupno			106378,36	327.964,80	409.956,00

Obračun troškova

Vrijednost ukupno unovčene stečajne mase 409.956,00 kn

Sukladno čl. 253. Stečajnog zakona nakon što stečajni upravitelj unovči pokretnu stvar ili tražbinu, iz utrška će se u stečajnu masu prije svega unijeti iznos potreban za naknadu troškova utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i naknadu troškova njegova unovčenja. **Od preostalog iznosa bez odgode će se namiriti razlučni vjerovnik.**

Obračun troškova obavlja se sukladno čl. 254. Stečajnog zakona koji nalaže da se

troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utrška.

Dok se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utrška. **Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini.** Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos toga poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja.

Uzimajući u obzir odredbe Stečajnog zakona stečajni upravitelj sastavlja obračun troškova:

nagrada stečajnom upravitelju prema izračunu nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN-105/15) na isplaćeni iznos od 409.956,00 što se dostavlja u nastavku dopisa.

Nagrada stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama		Nagrada u %		Osnovica za obračun	Iznos nagrade (bruto 1)	
do	100.000,00		16	16.000,00	16.000,00	
na razl. od	100.000,01	do 300.000,00	12	24.000,00		24.000,00
na razl. od	300.000,01	do 500.000,00	10	20.000,00	409.956,00	10,995,60
na razl. od	500.000,01	do 1.000.000,00	8	40.000,00		0,00
na razl. od	1.000.000,01	do 5.000.000,00	7	280.000,00		0,00
na razl. od	5.000.000,01	do 10.000.000,00	6	300.000,00		0,00
na razl. od	10.000.000,01	do 12.000.000,00	5	100.000,00		0,00
na razl. iznad 12.000.000,01		1		-	0,00	
Ukupno unovčena stečajna masa		409.956,00			Ukupan iznos nagrade 50.995,60	
¹ Doprinos za zdravstvo – 7,5 %				3.824,67		
Ukupno (bruto 2)				54.820,27		
Dodatna nagrada prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima čl. 8. ²				-		
Ukupno bruto nagrada				54.820,27		

Obračun troškova

Razmjerni trošak sudskog vještaka za procjenu vrijednosti predmeta s razlučnim pravima u odnosu na ukupnu procjenu vrijednost predmeta - račun br. 57-posl1-1 (ukupni trošak procjene od 2.600,00 kn) 82,69%	2.149,94
Iznos PDV-a	81.991,20
Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava (paušalno u iznosu od 5 % od utška)	20.497,80
Ukupno troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u kn	159.459,21
Iznos jamčevine uplaćen na račun stečajnog dužnika u kn	12.153,04
Preostali iznos za uplatu u kn	147.306,17

¹ Sukladno Zakonu o doprinosima doprinos na osnovicu prema čl. 113. je doprinos za zdravstveno osiguranje, a obveznik doprinosa na osnovicu je isplatitelj primitka Čl. 111. istog zakona.

² Sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima stečajni upravitelj za osobito zalaganje (Smatrat će se da se stečajni upravitelj osobito zalagao ako je stečajna masa unovčena u roku od jedne godine od održanoga izvještajnog ročišta) ima pravo na dodatnu nagradu.

U Virovitici 17.11.2020.

Stečajni upravitelj: